



COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

Sportello Unico per l'Edilizia

via canonico de luca 155 84040 Celle di Bulgheria Salerno C.F. 84001600653 P.Iva 00775960651 ☎ 0974 987014 ☎ 0974 987520

www.celledibulgheria.sa.it

ufficiotecnico@comunecelledibulgheria.it

ufficiotecnico@pec.comunecelledibulgheria.it



Provincia di Salerno



Regione Campania



Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano

Spett.le Soprintendenza BAPSAE
c/o Palazzo Ruggi D'Aragona
Via Tasso, 46
84100 Salerno
sabap-sa@pec.cultura.gov.it

Alla Regione Campania DIP. 53 D.G. 09 UOD 03
Direzione Generale per il Governo del territorio
U.O.S. 212.02.01 - Pianificazione paesaggistica
Centro Direzionale, is. A6 - 80143 Napoli
dq5009.uod01@pec.regione.campania.it

Spett.le Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano
Via F. Palumbo, 18
84048 Vallo della Lucania

Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia
-sede-

Corpo di Polizia Municipale
-sede-

Albo Pretorio Comunale On-line

OGGETTO: *Trasmissione elenco Autorizzazioni Paesaggistiche rilasciate dal comune di Celle di Bulgheria annualità 2025.*

In ottemperanza al disposto dell'art. 146 comma 11 del D.Lgs. n°42/04 e ss. mm. ed ii., si trasmette in allegato alla presente, elenco delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate dal Comune di Celle di Bulgheria dal **01/01/2025** al **31/12/2025**.

Nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti si porgono cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Biagio Turso

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D. Lgs. N° 39/1993

U
COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA
Comune di Celle di Bulgheria
Protocollo N. 0004634/2026 del 01/07/2026

Registro delle AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE RILASCIATE DAL COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA
ANNUALITA' 2025

N. PROV.	DATA PROV.	RICHIEDENTE	BENEFICIARIO	TIPO PRATICA	INTERVENTO	UBICAZIONE	PROGETTISTA	PARERE C.L.P.	PARERE BAPSAE
01/2025	22/01/2025	Caputo Maria	Caputo Maria	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	SCIA n° 540/24 del 01/07/2024 Realizzazione di un pergolato e scala a passo sfalsato, nicchia per servizi per u.i. ad uso abitativo e sua pertinenza diretta	Comune di Celle di Bulgheria, frazione Poderia, via Vittorio Emanuele censito al N.C.T. al Foglio 10 p.lla 655/1, 2, 3;	ing. Teo Giorgi	favorevole seduta n. 280/2 del 15/07/2024	favorevole prot. 24079-P del 09/10/2024
02/2025	24/01/2025	Carelli Raffaele	Carelli Concetta Carelli Saverio Carelli Maria Assunta Carelli Francesco Palumbo Felice	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	Condono Edilizio L. 47/85, per sanatoria "Opere realizzate in difformità alla C.E. n° 194/80"	Comune di Celle di Bulgheria, via Canonico De Luca, 218, Censito al NCEU al Foglio 15 p.lla 251/2	Geom. Caputo Vincenzo	favorevole seduta n. 237/3 del 07/10/2019	favorevole prot. 25329-P del 21/11/2019
03/2025	29/01/2025	Mangia Michele	Mangia Michele Mangia Sofia	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	Condono Edilizio L. 47/85, per sanatoria "Opere realizzate in assenza di titoli edilizi" Pratica Condono Edilizio L. 47/85	Celle di Bulgheria, frazione Poderia, via Vittorio Emanuele, 37 - foglio 11 p.lla 90/12, p.lla 90/14, p.lla 304/6, p.lla 304/8	Geom. De Luca Gennaro	favorevole seduta n. 207/4 del 12/12/2016	favorevole prot. 5037 del 24/02/2017
04/2025	31/01/2025	Marotta Diego Marotta Renato	Marotta Diego Marotta Renato	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	PDC per "Recupero abitativo di un sottotetto ai sensi della L.R. 28/11/2000 n° 15 e ss. mm. ed ii";	Comune di Celle di Bulgheria, via Canonico De Luca, 92 individuato al Catasto del comune di Celle di Bulgheria al foglio 15 p.lla 584/1, 6, 7, 8, 9	Geom. Marotta Davide	favorevole seduta n. 268/2 del 05/06/2023	favorevole prot. 0016611-P del 14/07/2023
05/2025	04/02/2025	Tomeo Alfonso	Tomeo Alfonso	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	CILA-SUPERBONUS n° 180/2024 prot. 6265 del 09/09/2024 - Lavori di manutenzione straordinaria con interventi antisismici locali ed efficientamento energetico. Variante in corso d'opera alla CILA N° 146/2022.	Frazione Poderia, via Cairoli - Foglio 11 p.lla 264/2 e 3	ing. Ciuffo Loris	favorevole seduta n. 282/2 del 09/10/2024	favorevole prot. 26947-P del 08/11/2024
06/2025	21/02/2025	Guida Gerardo	Guida Gerardo	Autorizzazione Paesaggistica	PDC per "Recupero abitativo del sottotetto esistente e parziale variante alla SCIA n° 500/21 del 28/10/2021"	Frazione Poderia, via Vittorio Emanuele, 159 - Foglio 10 p.lla 814	Arch. Tambasco Felice	favorevole seduta n. 285/4 del 18/12/2024	favorevole prot. 2959-P del 03/02/2025
07/2025	27/02/2025	Don Ivan Ciociano Parroco pro-tempore Parrocchia Maria Assunta in Poderia	Parrocchia Maria Assunta in Poderia / Santuario Diocesano di Santa Sofia	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	Lavori di restauro, di completamento e di messa in sicurezza del Santuario Diocesano di	Frazione Poderia, "Santuario Diocesano di Santa Sofia" - Foglio 12 mappale B	RTP Fiscina-Candela	favorevole seduta n. 286/1 del 13/01/2025	favorevole prot. 2969-P del 03/02/2025

U
 COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA
 Comune di Celle di Bulgheria
 Protocollo N. 0004634/2025 del 01/07/2025

					Santa Sofia alla frazione Poderia				
08/2025	03/03/2025	Guida Domenico, Guida Sergio	Guida Domenico, Guida Sergio	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	SCIA 544/24 del 09/10/2024 per "Realizzazione recinzione e sistemazione area esterna"	Via Raffaele Guida - Foglio 15 p.lla 1236	Geom. Marotta Biagio	favorevole seduta n. 285/3 del 18/12/2024	favorevole prot. 2953-P del 03/02/2025
09/2025	06/03/2025	Luongo Mattia, Cecchet Sofia	Luongo Mattia, Cecchet Sofia	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	PDC per "Variante in C.O. al PdC n° 349 del 21/03/2019 e SCIA 506 del 16/05/2022"	Frazione Poderia, via Cairoli, snc - Foglio 12 p.la 619, 738, 739	Geom. Marotta Biagio	favorevole seduta n. 280/5 del 15/07/2024	favorevole prot. 22315-P del 19/09/2024
10/2025	19/03/2025	Caputo Annunziata	LuCaputo Annunziata	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	Paesaggistica Ordinaria PDC per "Completamento e ampliamento realizzando fabbricato"	Frazione Poderia, via Cairoli, 11 - Foglio 11 p.la 346, 347, 348, 408	Geom. Marotta Biagio	favorevole seduta n. 277/6 del 29/05/2024	favorevole prot. 0017892-P del 19/07/2024
11/2025	01/04/2025	Balbi Domenico, Sarno Rosa	Balbi Domenico, Sarno Rosa	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	PDC per "Ampliamento fabbricato di proprietà"	Via Milano, 41 - Foglio 17 p.lle 148 e 731	Geom. Marotta Biagio	favorevole seduta n. 277/5 del 29/05/2024	favorevole prot. 0026467-P del 05/11/2024
12/2025	01/04/2025	Guida Antonio, Guida Vincenzo	Guida Antonio, Guida Vincenzo	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	SCIA n° 533/24 dell'11/03/2024 per intervento di "Manutenzione straordinaria - sostituzione parziale solai, rifacimento copertura, rifacimento intonaco esterno, sostituzione infissi esterni, opere interne pavimentazione spazio esterno"	Via Canonico De Luca, 6 - Foglio 15 p.lle 331, 706	Geom. Marotta Davide	favorevole seduta n. 275/5 del 20/03/2024	favorevole prot. 0015066-P del 18/06/2024
13/2025	03/04/2025	Gasparri Ida	Gasparri Ida	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	PDC per "Realizzazione di un fabbricato residenziale ex novo"	Via Francesco Guida, snc - Foglio 15 p.la 1191	Ing. Tatiana Bruzzese	favorevole seduta n. 282/1 del 09/10/2024	favorevole prot. 0027501-P del 14/11/2024
14/2025	20/05/2025	Comune di Celle di Bulgheria	Comune di Celle di Bulgheria	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	Paesaggistica Semplificata Progetto di opera pubblica per "Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola materna e primaria della frazione Poderia - CUP J85E23000080002"	Frazione Poderia, via Santa Sofia, 25 - Foglio 12 mappale 33	RTP: Arch. Montesano-Arch. Vassallucci-Ing. Cariello-Ing. Lovisi-Arch. Pizzolante-dott. Geologo Bello Nicola	favorevole seduta n. 282/1 del 09/10/2024	favorevole prot. 0027501-P del 14/11/2024
15/2025	21/05/2025	Guida Giuseppe, Guida Antonino	Guida Giuseppe, Guida Antonino	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	CILA n° 182/24 del 13/12/2024 per "Sistemazione esterna al lotto di proprietà"	Frazione Poderia, loc. Rossini, snc - Foglio 9 p.lle 37, 181	Geom. Immediato Vincenzo	favorevole seduta n. 285/7 del 18/12/2024	favorevole per silenzio assenso ai sensi dell'art. 17-bis L. 241/90

COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA
 Comune di Celle di Bulgheria
 P.zza Cavour, 1 - 07026
 P.le Cavour, 1 - 07026
 N. 0004634/2026 del 07/2025

16/2025	22/05/2025	Del Duca Giuseppe, Del Duca Giancarlo	Del Duca Giuseppe, Del Duca Giancarlo	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	SCIA 532/24 del 06/03/2024 per "Rifacimento della copertura, dell'intonaco esterno e sostituzione degli infissi esterni"	Frazione Poderia, via Vittorio Emanuele, 34 - Foglio 11 p.la 191/5	Geom. Marotta Davide	favorevole seduta n. 275/4 del 20/03/2024	favorevole per silenzio assenso ai sensi dell'art. 17-bis L. 241/90
17/2025	28/05/2025	Comune di Celle di Bulgheria	Comune di Celle di Bulgheria	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	Progetto di opera pubblica per "Lavori di messa in sicurezza idrogeologica e sistemazione della strada Savini-Tempa di Marco - Vetrari - CUP J82C22000760001"	Strada Savini-Tempa di Marco - Vetrari	RTP: Arch. Luigi Marino - Ing. Pasquale Fortunato - Geom. Antonio Passaro - Geol. Di Ruocco Sabato	favorevole seduta n. 277/1 del 29/05/2024	favorevole per silenzio assenso ex art. 17-bis L. 241/90
18/2025	16/06/2025	Comune di Celle di Bulgheria	Comune di Celle di Bulgheria	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	Progetto di opera pubblica per "Variante in corso d'opera dei Lavori di ampliamento impianti sportivi Jacolina - CUP J88E24000240004"	Impianto sportivo "Jacolina"	Ing. Rosario Capuano	favorevole seduta n. 290/1 del 12/05/2025	favorevole per silenzio assenso ex art. 17-bis L. 241/90
19/2025	11/07/2025	Sorrentino Giovanni	Sorrentino Giovanni	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	PDC per "Opere di manutenzione straordinaria consistenti nel recupero abitativo del sottotetto esistente ai sensi della L.R. 15/2000"	Frazione Poderia, via Vittorio Emanuele III, 21 - Foglio 12 p.la 228/3	Geom. Pietro Cammarano	favorevole seduta n. 277/3 del 29/05/2024	favorevole con prescrizioni prot. 4930 del 09/07/2024
20/2025	20/08/2025	De Luca Giovanni (deceduto)	Cuculi Anna Rita, De Luca Michela, De Luca Giada	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	Permesso di Costruire in Sanatoria ai sensi del Condono Edilizio L. 47/85, per "Sanatoria opere realizzate in difficoltà alla C.E. n° 488/86"	Via Canonico De Luca, 183 - Foglio 16 p.la 292 sub 1, 4, 5, 6, 7	Geom. Immediato Vincenzo	favorevole seduta n. 150 del 25/08/2011	favorevole prot. 17355-P del 25/07/2025
21/2025	21/08/2025	e-distribuzione S.p.A.	e-distribuzione S.p.A.	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	Installazione di n° 1 armadietto di sez. stradale in vetroresina per lavori di potenziamento dell'infrastruttura elettrica esistente con la posa di un tronco di linea elettrica BT in cavo interrato a seguito richiesta fornitura cliente "STEFANIA DI POLITO"	Frazione Poderia, loc. Valle D'Onofrio - Foglio 8 p.la 3	TecnoGlobo s.r.l.	favorevole con prescrizioni seduta n. 270/1 del 25/09/2023	favorevole prot. 18860-P del 05/08/2025
22/2025	09/09/2025	di Bello Palmira	di Bello Palmira	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	SCIA 546/25 del 07/03/2025 per intervento di "Variante alla SCIA n° 520 del 19/05/2023"	Frazione Poderia, loc. "Trifico", snc - Foglio 8 p.la 688/3 e 4	Geom. Immediato Vincenzo	favorevole seduta n. 289/2 del 14/04/2025	favorevole per silenzio assenso ex art. 17-bis L. 241/90

U
 COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA
 Comune di Bulgheria
 Protocollo N. 00046335 del 09/07/2026

23/2025	10/09/2025	Caputo Ivan	Caputo Ivan	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	PDC per "Ampliamento del fabbricato esistente e opere di sistemazione esterna"	Frazione Poderia, loc. "Vigna", snc - Foglio 8 p.lle 763 e 764	Geom. Marotta Davide	favorevole seduta n. 289/6 del 14/04/2025	favorevole prot. 0017561-P del 25/07/2025
24/02025	17/09/2025	Cariello Antonio, Cariello Francesco Saverio, Cariello Sergio	Cariello Antonio, Cariello Francesco Saverio, Cariello Sergio	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	CILA n° 184/25 del 15/01/2025 per "Lavori di manutenzione straordinaria" (intonaco facciate, pavimentazione esterna antistante, due finestrelle di aerazione)	Via Canonico De Luca, civici 72/74/76/78 - Foglio 15 p.lla 586	Arch. De Luca pasquale	favorevole con prescrizioni seduta n. 291/2 del 25/06/2025	favorevole prot. 17365-P del 25/07/2025
25/2025	08/10/2025	Oricchio Giuseppina	Oricchio Giuseppina	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	PDC per "Completamento e ampliamento fabbricato"	Frazione Poderia, via Cassolino, 20/b - Foglio 10 p.lla 865 sub 2 e 4	Geom. Marotta Davide	favorevole seduta n. 292/1 del 08/08/2025	favorevole prot. 22909-P del 23/09/2025
26/2025	09/10/2025	Monetti Ester Egle, Monetti Diego Marino, Monetti Vincenza Cinzia	Monetti Ester Egle, Monetti Diego Marino, Monetti Vincenza Cinzia	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	CILA n° 187 del 18/03/2025 per "Sistemazione esterna all'area di pertinenza di fabbricato"	Frazione Poderia, via Vittorio Emanuele, 138 - Foglio 8 p.lle 227, 504	Geom. Marotta Davide	favorevole seduta n. 289/5 del 14/04/2025	favorevole prot. 15371-P del 08/07/2025
27/2025	16/12/2025	Comune di Celle di Bulgheria	Comune di Celle di Bulgheria	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	Opera pubblica per "Variante in corso d'opera dell'intervento di realizzazione parcheggio pubblico in Corso Umberto I"	Corso Umberto Primo - Foglio 15 p.la 1317	Arch. Antonino Federico - Sapri;	favorevole seduta n. 295/1 del 27/10/2025	favorevole prot. 29085-P del 03/12/2025

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Biagio Turso
*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D. Lgs. N° 39/1993*

COMUNE DI CELLE DI BULGHERIA
Comune di Celle di Bulgheria
Protocollo N. 0004634/2026 del 11/07/2025